

## 事業計画書 (記入例)

### 1. 土地の選定理由

- ※借家住まいのため、家を建てる候補地を探していたところ、同地を紹介された。
- ※二男の分家住宅を建設するのに、同集落内に自己所有地があり家を建設する条件が整っており尚且つ生活環境に恵まれた土地であるため。

### 2. 事業の目的及び必要性

- ※現在、借家住まいであるため、個人住宅を建設したい。
- ※二男の結婚に伴い現在の住まいでは狭く不便なために個人住宅の建設を行いたい。

### 3. 計画概要

(事業面積・転用面積)

個人住宅1棟150㎡ 車庫等1棟50㎡ 転用面積500㎡

### 4. 給排水計画 (※給排水計画図に流れを記載する。)

(給水方法、給水量、及び給水可能性検討)

阿蘇市上水道より給水。

(雨水・生活雑排水・汚水のそれぞれの処理方法)

- ・生活雑排水～ 合併浄化槽を経由のうえ、隣接の水路へ放流
- ・汚水 ～ //
- ・雨水 ～ 隣接の市道側溝へ放流

### 5. 被害防除計画

#### (1) 造成中の被害防除対策

(造成にかかる土砂の流出、たい積、破壊への対応策)

整地程度であり、造成はしない。

#### (2) 完成後の被害防除対策

(ガス、湧水、捨石及び粉塵等により付近の農業への影響の有無・対応策)

特になし。

(近傍農地への被害防除対策：日照、通風、耕作地への影響及びその対応策)

特に被害が及ぶことはないと思うが、万が一発生した場合は、当方において責任をもって対応する。

### 6. 資金計画

土地の買収費用	700 千円	自己資金	5,000 千円
土地の造成費	千円	借入金 (金融機関)	7,700 千円
建物の建設費	12,000 千円	〃 (その他)	千円
その他 (機械機具類)	千円		千円
合 計	12,700 千円	合 計	12,700 千円

### 7. その他

# 事業計画書 (植林の記入例)

## 1. 土地の選定理由

長年畑として管理していたが、(作り手が高齢化・有害鳥獣による被害が懸念・傾斜地)により植林をして管理したい

## 2. 事業の目的及び必要性

植林をして山林として管理する

## 3. 計画概要

(事業面積・転用面積)

事業面積 〇〇㎡  
転用面積 〇〇㎡ (クヌギ500本)

## 4. 給排水計画 (※給排水計画図に流れを記載する。)

(給水方法、給水量、及び給水可能性検討)

(雨水・生活雑排水・汚水のそれぞれの処理方法)

- ・生活雑排水～ なし
- ・汚水 ～ なし
- ・雨水 ～ 自然地下浸透

## 5. 被害防除計画

(1) 造成中の被害防除対策

(造成にかかる土砂の流出、たい積、破壊への対応策)

造成等は行いませんが、諸問題が発生の場合は自己責任により処理します。

(2) 完成後の被害防除対策

(ガス、湧水、捨石及び粉塵等により付近の農業への影響の有無・対応策)

特になし

(近傍農地への被害防除対策：日照、通風、耕作地への影響及びその対応策)

特に被害が及ぶことはないと思うが、万が一発生した場合は、当方において責任をもって対応する。

## 6. 資金計画

土地の買収費用	千円	自己資金	千円
土地の造成費	千円	借入金(金融機関)	千円
建物の建設費	千円	〃(その他)	千円
その他(機械機具類)	千円		千円
その他(苗代)			
合計	千円	合計	千円

## 7. その他